

MEMÒRIA DESCRIPTIVA I JUSTIFICATIVA: INFORMACIÓ

AVANÇ DE PLANEJAMENT



INDEX**I.- JUSTIFICACIÓ DE LA CONVENIÈNCIA I OPORTUNITAT DE LA REVISIÓ****II.- PLANEJAMENT VIGENT**

- 1.- Pla Territorial General de Catalunya
- 2.- Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona (PTPCT)
 - 2.1.- Les premisses del programa de planejament territorial
 - 2.2.- Previsions del PTPCT per a Duesaigües
 - 2.2.1.- Sistema d'assentaments
 - 2.2.2.- Sistema d'espais oberts
- 3.- Normes Subsidiàries de planejament tipus b
- 4.- Grau de desenvolupament del planejament vigent
 - 4.1.- Modificacions de les Normes Subsidiàries de planejament
 - 4.2.- Planejament derivat
- 5.- Avaluació conjunta del planejament vigent
 - 5.1.- Sòl Urbà
 - 5.1.1.- Zones
 - 5.1.2.- Sistemes
 - 5.2.- Sòl urbanitzable
 - 5.3.- Sòl no urbanitzable
 - 5.4.- Quantificació
 - 5.4.1.- Quadre de superfícies règim del sòl
 - 5.4.2.- Quadre de superfícies sòl urbà
 - 5.4.3.- Quadre de superfícies sòl no urbanitzable
 - 5.4.4.- Capacitat de població del planejament vigent
 - 5.4.5.- L'estat actual de desenvolupament
 - 5.4.6.- Comparatiu estat actual i capacitat planejament vigent

III.- SISTEMA D'ESPAIS OBERTS

- 1.- Medi físic
 - 1.1.- Climatologia
 - 1.2.- Geologia
 - 1.2.1.- Estructura
 - 1.2.2.- Litologia
 - 1.2.3.- Geomorfologia
 - 1.3.- Hidrologia i Hidrogeologia
 - 1.3.1.- La xarxa hídrica
 - 1.3.2.- Unitats hidrogeològiques
- 2.- Medi natural
 - 2.1.- Hàbitats
 - 2.2.- Vegetació
 - 2.2.1.- Descripció
 - 2.2.2.- Principals associacions vegetals existents

- 2.2.3.- Vegetació i flora d'especial interès
- 2.3.- Fauna
 - 2.3.1.- Descripció
 - 2.3.2.- Fauna prioritària
- 2.4.- Espais de protecció i d'interès natural Catalogats
 - 2.4.1.- L'espai de la xarxa natura 2000 Tivissa – Vandellós - Llaberia
 - 2.4.2.- L'espai natural Serra de Llaberia
- 2.5.- Connectivitat ecològica
- 2.6.- Espais d'especial interès ecològic

- 3.- El Paisatge
 - 3.1.- Unitats Paisatgístiques

IV.- SISTEMA COMUNICACIONS. MOBILITAT. ESTRUCTURA DE SERVEIS I INFRAESTRUCTURES DE SERVEIS ENERGÈTICS I TELECOMUNICACIONS.

- 1.- Sistema de comunicacions
 - 1.1.- Emmarcament comarcal
 - 1.2.- Emmarcament municipal
 - 1.2.1.- Xarxa de camins
 - 1.2.2.- Xarxa de carrers
- 2.- Transport públic
- 3.- Mobilitat
- 4.- Estructura de serveis
 - 4.1.- Xarxa de sanejament
 - 4.1.1.- Xarxa de sanejament en baixa. Estat actual
 - 4.1.2.- Previsions actuacions Futures
 - 4.1.3.- Previsions PSARU
 - 4.2.- Xarxa de subministre d'aigua
 - 4.2.1.- Pla Director
 - 4.2.2.- Xarxa subministre aigua en alta. Estat actual
 - 4.2.3.- Pla d'abastament i distribució d'aigua en alta a Catalunya
 - 4.2.4.- Xarxa subministre aigua en baixa. Estat actual
 - 4.2.5.- Previsions actuacions Futures
- 5.- Infraestructures de serveis energètics
 - 5.1.- Xarxa de subministre energia elèctrica
 - 5.1.1.- Xarxa AT-MT. Estat actual
 - 5.1.2.- Xarxa BT. Estat actual
 - 5.2.- Xarxa d'enllumenat
 - 5.3.- Xarxa de subministre de gas
- 6.- Infraestructures de serveis de telecomunicacions
 - 6.1.- Xarxa de telefonia
 - 6.1.1.- Xarxa telefonia en alta. Estat actual
 - 6.1.2.- Xarxa telefonia en baixa. Estat actual
 - 6.1.3.- Previsions actuacions Futures

V.- SISTEMA D'ASSENTAMENTS

- 1.- Evolució i estructura de la població
 - 1.1.- Evolució de la població
 - 1.2.- Els components de creixement
 - 1.3.- Les característiques de la població
 - 1.4.- La nacionalitat de la població
 - 1.5.- Població amb disminucions
- 2.- Característiques de les llars
- 3.- Mobilitat laboral
- 4.- Activitats econòmiques
 - 4.1.- Relació de la població amb l'activitat
 - 4.2.- Activitats econòmiques en sòl urbà
 - 4.3.- Activitats econòmiques en sòl no urbanitzable
 - 4.3.1.- Agricultura
 - 4.3.2.- Activitat ramadera
 - 4.3.3.- Activitats extractives
 - 4.3.4.- Aprofitament energètic
 - 4.3.5.- Turisme
- 5.- Habitatge
 - 5.1.- Sòl urbà
 - 5.2.- Sòl no urbanitzable
 - 5.2.1.- Masies en sòl no urbanitzable
 - 5.2.2.- Habitatges en sòl no urbanitzable
- 6.- Dinàmiques del municipi i necessitats futures
 - 6.1.- La dinàmica sociodemogràfica del municipi i els habitatges
 - 6.2.- Necessitats futures i propostes per orientar el creixement

VI.- VALORS HISTÒRICO – ARTÍSTICS

- 1.- Elements d'interès
 - 1.1.- Elements inclosos en l'inventari del patrimoni arquitectònic de la Generalitat de Catalunya
 - 1.2.- Elements inclosos en l'inventari del patrimoni arqueològic i paleontològic de la Generalitat de Catalunya
 - 1.3.- Elements d'interès inclosos en el Pre-catàleg de le Normes Subsidiàries
 - 1.4.- Elements d'interès no inclosos en cap inventari

VII.- OBJECTIUS I PROPOSTES ALTERNATIVES D'ORDENACIÓ

- 1.- Anàlisi de les problemàtiques existents
 - 1.1.- Anàlisi general
 - 1.2.- Anàlisi determinacions PTPCT
 - 1.2.1.- Sistema espais oberts
 - 1.2.2.- Sistema assentaments
 - 1.2.3.- Sistema infraestructures i instal·lacions
 - 1.3.- Anàlisi problemàtiques identificades en la Diagnosi prèvia

- 1.3.1.- Enquesta
- 1.3.2.- Sistema espais oberts
- 1.3.3.- Sistema assentaments
- 1.3.4.- Sistema infraestructures i instal·lacions

- 2.- Objectius i propostes d'ordenació en funció de les problemàtiques existents

- 3.- Justificació de les propostes :
 - 3.1.- Classificació del sòl
 - 3.2.- Observança de l'objectiu del desenvolupament sostenible
 - 3.3.- Adequació de l'ordenació a les directrius de l'article 9 del TR de la Llei d'urbanisme i als articles 5,6 i 7 del Reglament de la Llei d'urbanisme
 - 3.4.- Adequació de l'ordenació a les directrius del planejament territorial
 - 3.5.- Mesures adoptades per facilitar l'assoliment d'una mobilitat sostenible
 - 3.6.- Diagnosi dels dèficits de xarxes bàsiques d'infraestructures de serveis

- 4.- Descripció de les alternatives d'ordenació
 - 4.1.- Alternatives de creixement SUD 1
 - 4.1.1.- Antecedents
 - 4.1.2.- Preexistències
 - 4.1.3.- Descripció de les alternatives
 - 4.1.4.- Nou eix verd
 - 4.2.- Quantificació de les alternatives